

AKCE: **BĚŠINY ON – OPRAVA VB
DSP + DPS**

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Vyhláška č. 405/2017
Příloha č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

ROZSAH A OBSAH PD PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

A. 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A. 1. 1. ÚDAJE O STAVBĚ

a) Název stavby

BĚŠINY ON – OPRAVA VB

b) Místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

Parcelní číslo: st. 35
Obec: Běšiny [555797]
Katastrální území: Kozí [603333]
Číslo LV: 344
Výměra [m2]: 330
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba
Budova s číslem popisným: Kozí [3336]; č. p. 31; stavba pro dopravu
Stavba stojí na pozemku: p. č. st 35
Stavební objekt: č. p. 31
Adresní místa: č.p. 31

Parcelní číslo: st. 36
Obec: Běšiny [555797]
Katastrální území: Kozí [603333]
Číslo LV: 344
Výměra [m2]: 46
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba
Budova bez čísla popisného: stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku: p. č. st 36

c) Předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Předmětem je projekt pro stavební povolení s podrobnostmi pro provedení stavby pro opravu výpravní budovy SO 01 železniční stanice Běšiny a opravu zděného objektu původních wc SO 02.

Dojde k opravě části podkladových vrstev podlah, výměně nášlapných vrstev, k výměně dřevěné stropní konstrukce nad 1.np za strop z ocelových nosníků, trapézových plechů s přebetonováním, k opravě fasády, k provedení infuzní clony, k výměně oken, k úpravě i výměně rozvodů, k výměně střešní krytiny, k ubourání přístavby s technologií, k opravě objektu původních wc a skladů.

Oprava se bude dotýkat prostor ve zděném objektu původních wc (nevyužívaných) i prostor ve výpravní budově, které jsou využívány cestujícími, zaměstnanci, nebytových prostorů i bytových prostorů v 2.n a 3.np. Také bude provedena oprava fasády, výměna vnitřních dveří včetně zárubní. Oprava povrchů stěn, podlah, stropů, oprava a ošetření krovu.

Hlavní půdorys objektu má rozměry 16,50 m x 11,20 m, přístavba technologie (stavědlo) 8,40 m x 4,25 m – bude ubouráno, zděný objekt wc pro cestující, který stojí opodál, 10,00 m x 4,50 m.

Objekt výpravní budovy je částečně podsklepen, v 1.np jsou prostory čekárny, dopravní kancelář, technologické místnosti, veřejně přístupné prostory. Ve 2.np dvě bytové jednotky, ve 3.np jsou pokoje pro ubytování, nově nebude tento prostor využit. Hlavní část je zastřešena polovalbovou střechou s vystupujícími štíty a betonovou střešní krytinou. Budova se nachází na pozemku č.p. st. 35 (Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu - Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1) a sousedí s pozemkem 1102 ve vlastnictví obce Běšiny, č.p 150, 339 01 Běšiny a 797/1, 797/4 (České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1).

Objekt bývalých wc, který bude rovněž opraven, stojí na pozemku st. 36 (Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu - Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1). Jedná se o jednopodlažní objekt, se sedlovou střechou, s taškovou krytinou.

Pozemek p.č. st. 35 je napojen na stávající rozvody energií a to elektrické, plynové, vodovod a kanalizaci.

Vjezd na pozemek je přes pozemek 1102 v majetku Obec Běšiny, č.p 150, 339 01 Běšiny

Pozemek p.č. st. 36 je napojen na stávající rozvody energií a to elektrické a kanalizaci.

Vjezd na pozemek je přes pozemek 1102 v majetku Obec Běšiny, č.p 150, 339 01 Běšiny

A. 1. 2. ÚDAJE O ŽADATELI

a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

b) Jméno, příjmení, IČ osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností)

c) Obchodní firma nebo název, IČ osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

Správa železnic, státní organizace
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
zastoupena: Ing. Radkem Makovcem, ředitelem Oblastního ředitelství Plzeň

A. 1. 3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ osoby, místo podnikání, (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

SILETI CZ s.r.o.
Seifertova 2919/12, Žižkov (Praha 3), 130 00 Praha
IČO 28538366

b) Jméno a příjmení hlavního projektanta vč. čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Miroslav Vejskal – hlavní projektant
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
ČKAIT – 0200920

c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace vč. čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Ing. Karel Roubal – zpracovatel projektu elektro
ČKAIT 0200206
Republikánská 351/32, 312 00 Plzeň
IČO 116 31 414

Ing. Pavel Košář – zpracovatel projektu vytápění
ČKAIT 0200247
Farského 14, 326 00 Plzeň
IČO 734 05 274

Ing. Radek Anděl – zpracovatel projektu ZTI
ČKAIT 0201742
Božkovská 56, Plzeň
IČO 749 222 62

Ing. Vladimír Pozníček – zpracovatel požárně bezpečnostního řešení
ČKAIT 0201468
Alej svobody 56, 326 00 Plzeň
IČO 146 94026

Ing. Vladimír Honzík – zpracovatel konstrukční části (statik)
ČKAIT 0201583
Malinová 5, 312 00 Plzeň
IČO 147 12 148 DIČ CZ 590 21 50 408

M. David – zpracovatel projektu plynu
602 667 844
IČO 663 782 57

A. 2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba je členěna na SO01 Stavební úpravy v objektu výpravní budovy, SO02 Stavební úpravy ve zděném objektu bývalých wc.

A. 3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Vstupním podkladem pro projekt byly: nekompletní projektová dokumentace, částečné zaměření, katastrální mapa, informace z katastru nemovitostí, ČSN, technické požadavky výrobců dodávaných materiálů a požadavky klienta.